

SSD-030

PERMISO DE DEMOLICIÓN

Autorice la demolición solo después de verificar la revisión de ingeniería, el aislamiento de servicios públicos, la evaluación de materiales peligrosos, la planificación estructural, la protección del público y los controles de emergencia.

2 Información del Proyecto		3 Número de Permiso	
5 Ubicación del Sitio		4 Fecha	
1 Información de la Empresa		10 Fecha y hora de inicio	Fecha: _____ Hora: _____
6 Estructura o área a demoler		11 Fecha y hora de vencimiento del permiso	
7 Alcance de los trabajos de demolición		8-9 Solicitado por / Autorizado por	

1-11 Información sobre el permiso, la estructura, el alcance, el cronograma y la autorización. Defina el área, la secuencia de demolición, los responsables y los límites del permiso.

12 Verificación del estudio de ingeniería / 15 Evaluación de estabilidad estructural	13-14 Aislamiento de servicios públicos / Materiales peligrosos
Estudio de ingeniería realizado por: _____ Fecha / referencia del informe: _____ Evaluación de estabilidad estructural: ☐ Aceptable Se requieren apuntalamientos / refuerzos temporales: ☐ Sí ☐ No Secuencia de demolición / trayectoria de cargas revisada: ☐ Sí	13 Verificación de aislamiento de servicios públicos: ☐ Electricidad ☐ Gas ☐ Agua ☐ Alcantarillado ☐ Comunicaciones 14 Evaluación de materiales peligrosos: ☐ Amianto (asbesto) ☐ Plomo ☐ Silice ☐ PCB ☐ Moho ☐ Otro Referencia del estudio / eliminación: _____

Validez del permiso: Este permiso se aplica únicamente a la estructura o área identificada, al alcance y secuencia aprobados, al personal autorizado, a los controles y al período establecido.

ÁREA DE CONTROL	INGENIERÍA / ESTABILIDAD	SERVICIOS PÚBLICOS	MATERIALES PELIGROSOS	PÚBLICO / CAÍDAS	POLVO / RUIDO / INCENDIO
VERIFICADO	☐ Sí ☐ N/A	☐ Sí ☐ N/A	☐ Sí ☐ N/A	☐ Sí ☐ N/A	☐ Sí ☐ N/A

Realice un estudio de ingeniería antes de comenzar la demolición. Identifique los riesgos estructurales, los servicios públicos, los materiales peligrosos, las exposiciones adyacentes y los soportes temporales requeridos.

DETENGA EL TRABAJO cuando las condiciones estructurales, los servicios públicos, los materiales, las condiciones meteorológicas, el equipo, la exposición al público o la secuencia de demolición difieran del plan aprobado.

12-25 Lista de verificación de seguridad y control previo a la demolición: Documento cada revisión requerida antes de la autorización.

VERIFICACIÓN DE SEGURIDAD PREVIA A LA DEMOLICIÓN	CRITERIO DE ACEPTACIÓN	SI	NO	N/A	ACCIÓN CORRECTIVA / NOTAS	VERIFICADO POR / HORA
1	Verificación del estudio de ingeniería completada; revisión de condiciones estructurales, secuencia, exposiciones adyacentes y soportes temporales.			P: __ S: __ R: __	P: __ S: __ R: __	
2	Verificación del aislamiento de servicios públicos completada (electricidad, gas, agua, alcantarillado, comunicaciones y otros servicios).			P: __ S: __ R: __	P: __ S: __ R: __	
3	Evaluación de materiales peligrosos completada; control de amianto, plomo, sílice, PCB, moho y otros peligros.			P: __ S: __ R: __	P: __ S: __ R: __	
4	Evaluación de estabilidad estructural aceptable; establecimiento de apuntalamiento, arriostramiento, límites de carga en pisos y zonas			P: __ S: __ R: __	P: __ S: __ R: __	

12-25 Controles de ingeniería, servicios públicos, materiales, estabilidad, caídas, polvo, ruido, equipos, EPP, público, emergencias, incendios, residuos y reuniones.

16-18 Medidas de protección contra caídas / control de polvo / control de ruido	20 Equipo de protección personal (EPP) requerido
16 Requisitos de protección contra caídas: ☐ Barandillas ☐ Cubiertas ☐ Sistemas de restricción ☐ Sistemas anticaídas 17 Medidas de control de polvo: ☐ Métodos húmedos ☐ Extracción localizada ☐ Cerramiento ☐ Filtros HEPA Monitoreo del aire / plan de sílice: _____ 18 Medidas de control de ruido: ☐ Barreras ☐ Controles en equipos ☐ Zona de exposición auditiva Restricciones de horario laboral / para la comunidad: _____	☐ Casco ☐ Lentes de seguridad / goggles ☐ Careta facial ☐ Ropa de alta visibilidad ☐ Guantes - tipo: _____ ☐ Calzado de protección ☐ Protección auditiva ☐ Protección respiratoria ☐ Protección Contra Caídas Otro EPP: _____

12-25 Controles de demolición y planificación de emergencias requeridos

19 Equipos a utilizar	☐ Excavadora ☐ Cargadora ☐ Grúa ☐ Sierra ☐ Martillo rompedor ☐ Otro	21 Protección del público y barricadas	☐ Valla ☐ Barricada ☐ Marquesina ☐ Vigia ☐ Control de tráfico
22 Procedimientos de emergencia	Respuesta ante colapso / lesiones / liberación de servicios públicos: _____	23 Medidas de prevención de incendios	☐ Extintores ☐ Controles para Trabajo en Caliente ☐ Vigilancia contra incendios
24 Manejo y eliminación de residuos	Segregación / contenedor / sitio de disposición final: _____	Residuos peligrosos / regulados	☐ N/A ☐ Perfilados ☐ Requiere manifiesto / seguimiento
25 Verificación de la reunión de seguridad previa a la demolición	☐ Completo Fecha/hora: _____	Contacto de emergencia / Comunicación	Contacto / radio / alarma: _____

Referencias y documentos de respaldo para la demolición

☐ Estudio de ingeniería / planos	☐ Verificaciones de desconexión de servicios públicos	☐ Estudios de materiales peligrosos / eliminación de riesgos	☐ Secuencia de demolición / plan de equipos
☐ Planes de control de caídas / polvo / ruido	☐ Plan de protección al público / tráfico	☐ Perfiles de residuos / registros de disposición final	☐ Otro: _____

Cambio del Permiso / Criterio para Detener el Trabajo

DETENGA EL TRABAJO y revise el permiso cuando cambien el alcance, la secuencia, la condición estructural, el estado de los servicios públicos, los materiales peligrosos, el soporte temporal, los equipos,

las condiciones climáticas, los riesgos de caída, los controles de polvo/ruido, la protección al público, el método de gestión de residuos, el personal autorizado u otras condiciones del permiso; o tras un colapso, liberación de sustancias, incendio o Casi Accidente.

No reanude las actividades hasta que se reevalúe la condición, se corrijan las deficiencias, se informe al personal afectado y se vuelva a autorizar el permiso.

Número de revisión / reautorización del permiso		Fecha y hora de vencimiento / revisión del permiso	
--	--	---	--

26–27 Autorización del supervisor y aprobación del representante de seguridad. Las firmas confirman que se revisaron los estudios, aislamientos, controles, personal y la planificación de emergencias.

AUTORIZACIÓN / APROBACIÓN	NOMBRE EN LETRA DE MOLDE	FIRMA	FECHA / HORA
Solicitado por / Autorizado por			
26 Autorización del supervisor			
27 Aprobación del representante de seguridad			
Aprobación del ingeniero / propietario (si se requiere)			

28–31 Finalización del trabajo, inspección final, cierre y retención: Asegure el sitio, contabilice los riesgos y residuos, y documente la disposición final.

Al firmar, confirmo que comprendo la secuencia de demolición, los riesgos estructurales y de servicios públicos, los materiales peligrosos, los controles, las zonas de exclusión, el EPP, los procedimientos de emergencia y las responsabilidades relacionadas con la detención del trabajo.

28 VERIFICACIÓN DE LA FINALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	PERSONA RESPONSABLE	FECHA / HORA	VERIFICADO / INICIALES
Alcance de la demolición completado / detenido en condiciones de seguridad planificadas			
Estructura restante estable; estado de los soportes temporales documentado			
Servicios (instalaciones) aislados o restablecidos según procedimientos autorizados			
Equipos, herramientas, obras temporales y riesgos en altura asegurados			
Polvo, escombros, materiales peligrosos y residuos gestionados según lo planificado			
Aberturas, bordes, vías de acceso y zonas de colapso asegurados			
Protección al público, vallado, barreras y controles de tráfico atendidos			
Incidentes de incendio, derrames, servicios, estructura o lesiones documentados			
Área inspeccionada; acciones pendientes asignadas y comunicadas			
Comentarios / eliminación / referencia del incidente			